

Z Á P I S

o průběhu 4. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice v roce 2025, konaného dne 18.6.2025 v Těšeticích

Starosta obce zahájil 4. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice v roce 2025 (dále jen „zastupitelstvo“) v 18.00 hodin a všechny přivítal.

Bod č. 1

Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu dle jednacího řádu a na internetových stránkách, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je doplněna o body 9 až 12, bod 13 je diskuse.

Zasedání je přítomno 6 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Ing. Zdeněk Nekula, MUDr. Jiřina Hesová Němečková, Vincent Beleš, MgA. Martina Culek Mašková, Ladislav Večeřa, Vilém Jelen

Omluveni: Jiří Zápotočný

Hosté: Žaneta Žiačková

Zapisovatelem byla jmenována **Žaneta Žiačková**.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce.

Navrženi byli **MUDr. Jiřina Hesová Němečková a Vilém Jelen**, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 1a/4/2025

Zastupitelstvo schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce **MUDr. Jiřinu Hesovou Němečkovou a Viléma Jelena**.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 1a/4/2025 bylo schváleno.

Starosta přednesl návrh programu zasedání ke schválení.

1. Technický bod (přivítání, jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání zastupitelstva obce)
2. Hospodaření obce Těšetice k 31.5.2025
3. Rozpočtové opatření č. 4/2025
4. Memorandum o spolupráci (Národní vinařské centrum, o.p.s. a Svaz vinařů České republiky, z.s.)
5. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci a dotace (Svazek znojemských vinařských obcí DANÍŽ)
6. Aktuální informace o soudním sporu ve věci parc.č. 363/3 a odstraňování „černých“ staveb na této obecní cestě
7. Rozhodnutí – společné povolení pro stavební záměr Bytové a rodinné domy Těšetice – SO 701 vodovod, SO 702 studna (stavební úpravy stávající studny), SO 703 kanalizace splašková (MěÚ Znojmo, odbor životního prostředí)

8. Žádost o prodej pozemku p.č. 4283 (Z.M. a R.M.)
9. Žádost o podporu obce při pořádání Memoriálu Jaroslava Prokeše (TJ Těšetice, spolek)
10. Rozšíření vodovodu ve sklepní uličce – řad J-2
11. Souhlas s odnětím půdy ze ZPF a souhlas se stavbou obslužných chodníků – novostavba řadových domů Těšetice (JOKA Moravský Krumlov, s.r.o.)
12. Podnikatelský záměr na zřízení dětské skupiny v obci Těšetice (K.P.)
13. Diskuse

Starosta dal hlasovat o navrženém programu.

Usnesení č. 1b/4/2025

Zastupitelstvo schvaluje navržený program zasedání zastupitelstva.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1b/4/2025 bylo schváleno.

Bod č. 2

Hospodaření obce Těšetice k 31.5.2025

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 2/4/2025

Zastupitelstvo bere na vědomí hospodaření obce Těšetice k 31.5.2025.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2/4/2025 bylo schváleno.

Bod č. 3

Rozpočtové opatření č. 4/2025

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 3/4/2025

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2025 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 3/4/2025 bylo schváleno.

Bod č. 4

Memorandum o spolupráci (Národní vinařské centrum, o.p.s. a Svaz vinařů České republiky, z.s.)

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 4/4/2025

Zastupitelstvo schvaluje přistoupení obce Těšetice k Memorandu o spolupráci s Národním vinařským centrem, o.p.s. a Svazem vinařů České republiky, z.s. v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 4/4/2025 bylo schváleno.

Bod č. 5

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci a dotace (Svazek znojemských vinařských obcí DANÍŽ)

Starosta předložil smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 5/4/2025

Zastupitelstvo revokuje usnesení č. 30/2/2025 a schvaluje aktualizovanou Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci a dotace se Svazkem znojemských vinařských obcí DANÍŽ v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 5/4/2025 bylo schváleno.

Bod č. 6

Aktuální informace o soudním sporu ve věci parc.č. 363/3 a odstraňování „černých“ staveb na této obecní cestě

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 6/4/2025

Zastupitelstvo bere na vědomí aktuální informace o soudním sporu ve věci parc.č. 363/3 a odstraňování „černých“ staveb na této obecní cestě.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 6/4/2025 bylo schváleno.

Bod č. 7

Rozhodnutí – společné povolení pro stavební záměr Bytové a rodinné domy Těšetice – SO 701 vodovod, SO 702 studna (stavební úpravy stávající studny), SO 703 kanalizace splašková (MěÚ Znojmo, odbor životního prostředí)

Starosta předložil rozhodnutí k nahlédnutí.

Usnesení č. 7/4/2025

Zastupitelstvo bere na vědomí Rozhodnutí – společné povolení pro stavební záměr Bytové a rodinné domy Těšetice – SO 701 vodovod, SO 702 studna (stavební úpravy stávající studny), SO 703 kanalizace splašková vydané Městským úřadem Znojmo, odborem životního prostředí.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 7/4/2025 bylo schváleno.

Bod č. 8

Žádost o prodej pozemku p.č. 4283 (Z.M. a R.M.)

Starosta předložil žádost k nahlédnutí. Zastupitelé se shodli na tom, aby pozemek zůstal ve vlastnictví obce a byl i nadále k dispozici pro pořádání obecních akcí (např. Dýňová stezka).

Usnesení č. 8/4/2025

Zastupitelstvo zamítá žádost [REDAKCE] a [REDAKCE] o prodej pozemku p.č. 4283.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 8/4/2025 bylo schváleno.

Bod č. 9

Žádost o podporu obce při pořádání Memoriálu Jaroslava Prokeše (TJ Těšetice, spolek)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 9/4/2025

Zastupitelstvo schvaluje pro TJ Těšetice, spolek bezplatné poskytnutí sportovního areálu včetně budovy (1. a 2. NP) a energií, stanové haly, party stanů, pивních setů, a reproduktoru s mikrofonom a mixážním pultem a dále schvaluje poskytnutí částky ve výši 10.000,- Kč při příležitosti konání 19. ročníku Memoriálu Jaroslava Prokeše dne 19.7.2025.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 9/4/2025 bylo schváleno.

Bod č. 10

Rozšíření vodovodu ve sklepní uličce – řad J-2

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 10/4/2025

Zastupitelstvo schvaluje stavební záměr „Těšetice – rozšíření vodovodu ve sklepní uličce – řad J-2“ na pozemku obce Těšetice p.č. 4285 dle předloženého návrhu a na náklady investora TH Mácháč s.r.o. a schvaluje Smlouvu o budoucí darovací smlouvě o převodu vlastnictví k nemovitostem s budoucím dárce a investorem – společností TH Mácháč s.r.o. v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 10/4/2025 bylo schváleno.

Bod č. 11

Souhlas s odnětím půdy ze ZPF a souhlas se stavbou obslužných chodníků – novostavba řadových domů Těšetice (JOKA Moravský Krumlov, s.r.o.)

Starosta předložil souhlas k nahlédnutí.

Usnesení č. 11/4/2025

Zastupitelstvo uděluje souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu a uděluje souhlas se stavbou obslužných chodníků na pozemcích obce Těšetice pro plánovanou stavbu – novostavba řadových domů Těšetice společnosti JOKA Moravský Krumlov, s.r.o. dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 11/4/2025 bylo schváleno.

Bod č. 12

Podnikatelský záměr na zřízení dětské skupiny v obci Těšetice (K.P.)

Starosta předložil podnikatelský záměr k nahlédnutí.

Usnesení č. 12/4/2025

Zastupitelstvo schvaluje podnikatelský záměr [REDAKCE] na zřízení dětské skupiny v obci Těšetice dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 12/4/2025 bylo schváleno.

Bod č. 13**Diskuse**

Pan starosta informuje zastupitelstvo, že nová místní komunikace v ulici ke hřbitovu, v horní a spojovací ulici bude téměř hotová do konce června, pouze začátkem července firma COLAS CZ, a.s. dodělá asfaltobetonový povrch.

Dále všechny zastupitele srdečně zve na oslavu 80. výročí založení Sboru dobrovolných hasičů Těšetice v sobotu 21. června 2025 od 9 hodin.

Příští zastupitelstvo se bude konat 17. září 2025 v 18.00 hod.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva po projednání všech bodů programu v 18.45 hodin.

V Těšeticích dne 18.6.2025

Ing. Zdeněk Nekula
starosta obce

ověřovatelé zápisu