

Z Á P I S

o průběhu 6. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice v roce 2024, konaného dne 4.9.2024 v Těšetících

Starosta obce zahájil 6. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice v roce 2024 (dále jen „zastupitelstvo“) v 18.00 hodin a všechny přivítal.

Bod č. 1

Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu dle jednacího řádu a na internetových stránkách, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že program je doplněn o body 17 až 22, bod 23 je diskuse.

Zasedání je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Ing. Zdeněk Nekula, Pavel Worbis, Vincent Beleš, Ladislav Večeřa, Vilém Jelen, MUDr. Jiřina Hesová Němečková, Jiří Zápotočný

Omluveni: -

Hosté: Žaneta Žiačková

Zapisovatelem byla jmenována **Žaneta Žiačková**.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce.

Navrženi byli **Pavel Worbis a Jiří Zápotočný**, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo **s c h v a l u j e** za ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce **Pavla Worbise a Jiřího Zápotočného**.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení bylo schváleno.

Starosta přednesl návrh programu zasedání ke schválení.

1. Technický bod (přivítání, jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání zastupitelstva obce)
2. Hospodaření obce Těšetice k 30.6.2024 a 31.7.2024
3. Zvýšení ceny obědů od 1.10.2024
4. Rozpočtové opatření č. 6/2024
5. Odstranění staveb v Těšetících – parc.č. 176/1, 176/2 a 178 (M.K.)
6. Rekonstrukce veřejného osvětlení formou „VO za korunu“ (ČEZ ESL, s.r.o.)
7. Smlouva o nájmu – veřejné osvětlení (ČEZ ESL, s.r.o.)
8. Vyhodnocení členství obce Těšetice v jednotlivých organizacích

9. Nájemní smlouva – část parc.č. 299/5 (L.V. a P.V.)
10. Dodatek č. 10 smlouvy o poskytování služeb (FCC Česká republika, s.r.o.)
11. Žádost o odkoupení části obecních pozemků – parc.č. 73/1 a 73/2 (M.N.)
12. Výsadba alejí – podzim 2024
13. Žádost o souhlas s provedením stavby „Zajištění kvalitní pitné vody SV Znojmo – Oleksovice“ (VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.)
14. Smlouva č.: ZN-001030084293/004-ELZF o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (EG.D, a.s.)
15. Darovací smlouva – Charitní záchranná síť (Oblastní charita Znojmo)
16. Aktuální informace o soudním sporu ve věci parc.č. 363/3 a odstraňování „černých“ staveb na této obecní cestě
17. Smlouva o vkladu majetku „Výstavba 10 RD Těšetice – severozápad SO 301 splašková kanalizace a SO 302 vodovod“ (VODOVODY A KANALIZACE ZNOJEMSKO, dobrovolný svazek obcí)
18. Žádost o podporu cvičení – jóga pro radost (L.D.)
19. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330080299/001-GPM (EG.D, a.s.)
20. Souhlas s povolením a realizací stavebního záměru „Bytové a rodinné domy Těšetice“ (M.K.)
21. Kupní smlouva – parc.č. 3479/2 (V.Š.)
22. Dohoda o jednorázové náhradě za újmu na lesním pozemku a lesním porostu č. D-01 A.0610-0038.L (ČEPS, a.s.)
23. Diskuse

Starosta dal hlasovat o navrženém programu.

Usnesení č. 1/6/2024

Zastupitelstvo **s c h v a l u j e** navržený program zasedání zastupitelstva.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1/6/2024 bylo schváleno.

Bod č. 2

Hospodaření obce Těšetice k 30.6.2024 a 31.7.2024

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 2/6/2024

Zastupitelstvo bere na vědomí hospodaření obce Těšetice k 30.6.2024 a 31.7.2024.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2/6/2024 bylo schváleno.

Bod č. 3

Zvýšení ceny obědů od 1.10.2024

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 3/6/2024

Zastupitelstvo schvaluje změnu ceny obědů vč. DPH s účinností od 1.10.2024 dle místa dodání (*zvýšení – text tučně*):

- Těšetice – min. 99,- Kč

- Bantice, Práche, Lechovice, Prosiměřice, Stošíkovice – min. 115,- Kč

- Vítonice – min. 116,- Kč

- Oleksovice, Želetice – min. 119,- Kč

- příplatek za individuální rozvoz – min. 10,- Kč/oběd (pokud na zastávce složeno 3 a více obědů, pak bez příplatku)

- samostatná příloha – knedle – min. 40,- Kč

- celodenní stravování (snídaně, oběd, večeře) – min. 280,- Kč.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 3/6/2024 bylo schváleno.

Bod č. 4

Rozpočtové opatření č. 6/2024

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 4/6/2024

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2024 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 4/6/2024 bylo schváleno.

Bod č. 5

Odstranění staveb v Těšeticích – parc.č. 176/1, 176/2 a 178 (M.K.)

Starosta předložil podklady k nahlédnutí.

Usnesení č. 5/6/2024

Zastupitelstvo schvaluje záměr stavebníka [REDAKCE] s názvem „Odstranění staveb v Těšeticích“ parc.č. 176/1, 176/2 a 178, k.ú. Těšetice u Znojma v předloženém znění.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 5/6/2024 bylo schváleno.

Bod č. 6

Rekonstrukce veřejného osvětlení formou „VO za korunu“ (ČEZ ESL, s.r.o.)

Starosta předložil podklady k nahlédnutí. Tato rekonstrukce je ekologická, ekonomicky výhodná pro obec, moderní a eliminuje světelný smog.

Usnesení č. 6/6/2024

Zastupitelstvo schvaluje rekonstrukci veřejného osvětlení v majetku obce (varianta celá obec) formou „VO za korunu“ od společnosti ČEZ ESL, s.r.o.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 6/6/2024 bylo schváleno.

Bod č. 7

Smlouva o nájmu – veřejné osvětlení (ČEZ ESL, s.r.o.)

Starosta předložil smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 7/6/2024

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o nájmu na svítidla veřejného osvětlení se společností ČEZ ESL, s.r.o. v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 7/6/2024 bylo schváleno.

Bod č. 8

Vyhodnocení členství obce Těšetice v jednotlivých organizacích

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 8/6/2024

Zastupitelstvo schvaluje

- zachování členství ve Sdružení místních samospráv ČR, z.s.
- zrušení členství ve Svazu měst a obcí České republiky
- zachování členství ve Svazku znojemských vinařských obcí DANÍŽ
- zrušení členství v MAS Znojemské vinařství, z.s.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 8/6/2024 bylo schváleno.

Bod č. 9

Nájemní smlouva – část parc.č. 299/5 (L.V. a P.V.)

Starosta předložil nájemní smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 9/6/2024

Zastupitelstvo schvaluje nájemní smlouvu na část pozemku parc.č. 299/5 s [REDAKCE] v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 9/6/2024 bylo schváleno.

Bod č. 10

Dodatek č. 10 smlouvy o poskytování služeb (FCC Česká republika, s.r.o.)

Starosta předložil dodatek smlouvy k nahlédnutí.

Usnesení č. 10/6/2024

Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 10 smlouvy o poskytování služeb se společností FCC Česká republika, s.r.o. v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 10/6/2024 bylo schváleno.

Bod č. 11

Žádost o odkoupení části obecních pozemků – parc.č. 73/1 a 73/2 (M.N.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 11/6/2024

Zastupitelstvo pověřuje starostu k přípravě geometrického plánu na oddělení požadovaných částí pozemků na parc.č. 73/1 a 73/2 a pověřuje starostu k přípravě znaleckého posudku na cenu.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 11/6/2024 bylo schváleno.

Bod č. 12

Výsadba alejí – podzim 2024

Starosta uvedl bod dle podkladu. Po převedení dalších polních cest na obec se bude pokračovat dál.

Usnesení č. 12/6/2024

Zastupitelstvo schvaluje výsadbu 3 alejí dle předloženého návrhu (2x v lokalitě Na Kyjovicku a 1x U lípy), předpokládaný termín realizace do 31.12.2024.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 12/6/2024 bylo schváleno.

Bod č. 13

Žádost o souhlas s provedením stavby „Zajištění kvalitní pitné vody SV Znojmo – Oleksovice“ (VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 13/6/2024

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro stavbu „Zajištění kvalitní pitné vody SV Znojmo – Oleksovice“ na pozemcích obce Těšetice (k.ú. Těšetice u Znojma parc.č. 3591, 3612, 3636, 3886, 3839, 3840, 3866, 4070, 3483, 3395, 3183, 3184, 3202, 3217 a k.ú. Bantice parc.č. 512, 304/2) se Svazkem obcí VODOVODY A KANALIZACE ZNOJEMSKO v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 13/6/2024 bylo schváleno.

Bod č. 14

Smlouva č.: ZN-001030084293/004-ELZF o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (EG.D, a.s.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 14/6/2024

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu č.: ZN-001030084293/004-ELZF o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s. v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 14/6/2024 bylo schváleno.

Bod č. 15

Darovací smlouva – Charitní záchranná síť (Oblastní charita Znojmo)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 15/6/2024

Zastupitelstvo schvaluje Darovací smlouvu (dar 10.000,- Kč na službu Charitní záchranná síť) s Oblastní charitou Znojmo v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 15/6/2024 bylo schváleno.

Bod č. 16

Aktuální informace o soudním sporu ve věci parc.č. 363/3 a odstraňování „černých“ staveb na této obecní cestě

Starosta informoval zastupitele o konání dalšího veřejného jednání u Okresního soudu ve Znojmě ve středu 18.9.2024 v 8.00 hod.

Usnesení č. 16/6/2024

Zastupitelstvo bere na vědomí aktuální informace o soudním sporu ve věci parc.č. 363/3 a odstraňování „černých“ staveb na této obecní cestě.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 16/6/2024 bylo schváleno.

Bod č. 17

Smlouva o vkladu majetku „Výstavba 10 RD Těšetice – severozápad SO 301 splašková kanalizace a SO 302 vodovod“ (VODOVODY A KANALIZACE ZNOJEMSKO, dobrovolný svazek obcí)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 17/6/2024

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o vkladu majetku „Výstavba 10 RD Těšetice – severozápad SO 301 splašková kanalizace a SO 302 vodovod“ s VODOVODY A KANALIZACE ZNOJEMSKO, dobrovolným svazkem obcí v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 17/6/2024 bylo schváleno.

Bod č. 18

Žádost o podporu cvičení – Jóga pro radost (L.D.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 18/6/2024

Zastupitelstvo bere na vědomí komerční nabídku na podporu cvičení – Jóga pro radost – zaslano [REDAKCE] a schvaluje využití sálu (10x) dle aktuálně platného Ceníku služeb Víceúčelového zařízení Těšetice.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 18/6/2024 byla schválena.

Bod č. 19

Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330080299/001-GPM (EG.D, a.s.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 19/6/2024

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330080299/001-GPM se společností EG.D, a.s. v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 19/6/2024 bylo schváleno.

Bod č. 20

Souhlas s povolením a realizací stavebního záměru „Bytové a rodinné domy Těšetice“ (M.K.)

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 20/6/2024

Zastupitelstvo souhlasí s povolením a realizací stavebního záměru „Bytové a rodinné domy Těšetice“ [redacted] v předloženém znění (aktualizace k 08/2024).

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 20/6/2024 bylo schváleno.

Bod č. 21

Kupní smlouva – parc.č. 3479/2 (V.Š.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 21/6/2024

Zastupitelstvo schvaluje Kupní smlouvu na parc. č. 3479/2 s [redacted] v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 21/6/2024 bylo schváleno.

Bod č. 22

Dohoda o jednorázové náhradě za újmu na lesním pozemku a lesním porostu č. D-01 A.0610-0038.L (ČEPS, a.s.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil dohodu k nahlédnutí.

Usnesení č. 22/6/2024

Zastupitelstvo schvaluje Dohodu o jednorázové náhradě za újmu na lesním pozemku a lesním porostu č. D-01 A.0610-0038.L se společností ČEPS, a.s. v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 22/6/2024 bylo schváleno.

Bod č. 23

Diskuse

Pan starosta informuje zastupitelstvo:

- máme 6 nůžkových párty stanů s názvem a znakem obce
- ve středu 18. září v 10.00 hod. dodá a postaví dodavatel i novou stanovou halu o velikosti 8 x 12 m
- pokračuje výstavba splaškové kanalizace a vodovodu v ulici Ke hřbitovu a v horní ulici
- směna pozemků mezi obcí Těšetice a Bantice proběhne po digitalizaci v k.ú. Bantice
- Ing. Veselá nachystala aktuální propočty plateb za komunální odpad a tříděného odpadu. Obec doplácí 253,- Kč na každého občana.
- byl proveden dílčí bezpečnostní řez lípy vedle hasičky; po odletu ptáků se z bezpečnostních důvodů musí pokácet celý strom
- hasičům byly předány úhlové brusky (velká a malá)
- Pan Drobný ukončil hostinskou činnost v naší obci. Pokud by měl někdo z občanů zájem o jednorázový pronájem, je to možné za nájem ve výši 2.500,-/den.
- paní Zagyiová zahájila prodej sýrů a masných výrobků v obci (MLSNÝ KRÁM)
- v Růžové ulici je v plánu vysázet parčík – požadavek občanů

Pavel Worbis zve všechny na Těšetické posvícení.

18.9. v 10.00 hod. se má přivést a složit stan.

Ve čtvrtek se jede pro máju a v pátek se bude stavět.

Můžete přiložit ruku k dílu, ale hlavně Vás zvu na posvícení.

Příští zastupitelstvo se bude konat 6. listopadu 2024 v 18.00 hod.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva po projednání všech bodů programu v 18.58 hodin.

V Těšeticích dne 4.9.2024

Ing. Zdeněk Nekula
starosta obce

ověřovatelé zápisu