

Z Á P I S

o průběhu 6. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice v roce 2025, konaného dne 17.9.2025 v Těšeticích

Starosta obce zahájil 6. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice v roce 2025 (dále jen „zastupitelstvo“) v 18.00 hodin a všechny přivítal.

Bod č. 1

Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu dle jednacího řádu a na internetových stránkách, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je doplněna o body 15 až 18, bod 19 je diskuse.

Zasedání je přítomno 6 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Ing. Zdeněk Nekula, Vincent Beleš, MgA. Martina Culek Mašková, Ladislav Večeřa, Vilém Jelen, Jiří Zápotočný, MUDr. Jiřina Hesová Němečková (od 18:04 hod.)

Hosté: Žaneta Žiačková

Zapisovatelem byla jmenována **Žaneta Žiačková**.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce.

Navrženi byli **MgA. Martina Culek Mašková a Vilém Jelen**, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 1a/6/2025

Zastupitelstvo schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce **MgA. Martinu Culek Maškovou a Viléma Jelena**.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 1a/6/2025 bylo schváleno.

Starosta přednesl návrh programu zasedání ke schválení.

1. Technický bod (přivítání, jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání zastupitelstva obce)
2. Hospodaření obce Těšetice k 30.6.2025, 31.7.2025 a 31.8.2025
3. Rozpočtové opatření č. 5/2025
4. Povolení změny sjezdu z pozemku (V.J.)
5. Geometrický plán k rozdělení pozemku – parkoviště u hřbitova
6. Aktuální informace o soudním sporu ve věci p.č. 363/3 a odstraňování „černých“ staveb na této obecní cestě
7. Žádost o příspěvek na službu Charitní záchranná síť (Oblastní charita Znojmo)
8. Doplněná projektová dokumentace na ČOV Těšetice – intenzifikace (VAS)
9. Záměr prodeje pozemku p.č. 3886/2
10. Žádost o odkup části pozemků p.č. 3249 a 3284/1 (M.B.)
11. Kontrola SZPI v obecní jídelně
12. Směnná smlouva – obecní pozemky (obec Bantice)

13. Rozhodnutí – společné povolení na stavbu „Bytové a rodinné domy Těšetice“, SO 201 – Zpevněné plochy, SO 202 – Úprava místních komunikací (MěÚ Znojmo, stavební úřad)
14. Souhlas se stavebním záměrem – stavba „Těšetice, VN, TS, NN, SpaceFlex, Kryštof“ – úprava technického řešení (EG.D, s.r.o.)
15. Zvýšení ceny obědů od 1.10.2025
16. Plán zimní údržby místních komunikací obce Těšetice (11/2025 – 03/2026)
17. Vyřazení majetku 2025_09
18. Příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2026
19. Diskuse

Starosta dal hlasovat o navrženém programu.

Usnesení č. 1b/6/2025

Zastupitelstvo schvaluje navržený program zasedání zastupitelstva.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1b/6/2025 bylo schváleno.

Bod č. 2

Hospodaření obce Těšetice k 30.6.2025, 31.7.2025 a 31.8.2025

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 2/6/2025

Zastupitelstvo bere na vědomí hospodaření obce Těšetice k 30.6.2025, 31.7.2025 a 31.8.2025.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2/6/2025 bylo schváleno.

Bod č. 3

Rozpočtové opatření č. 5/2025

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 3/6/2025

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2025 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 3/6/2025 bylo schváleno.

Bod č. 4

Povolení změny sjezdu z pozemku (V.J.)

Pan Jelen upozornil na možný střet zájmů. Jedná se o syna.

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 4/6/2025

Zastupitelstvo schvaluje úpravu chodníku a vybudování nájezdu ke stavbě RD přes pozemek obce Těšetice p.č. 4142/1 a 4215 dle předloženého návrhu a na náklady žadatele [REDACTED].

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 4/6/2025 bylo schváleno.

18.04 hod. příchod MUDr. Jiřiny Hesové Němečkové.

Bod č. 5

Geometrický plán k rozdělení pozemku – parkoviště u hřbitova

Starosta předložil geometrický plán k nahlédnutí.

Usnesení č. 5/6/2025

Zastupitelstvo bere na vědomí geometrický plán k rozdělení pozemku p.č. 3134/1 (parkoviště u hřbitova) za účelem kolaudace stavby.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 5/6/2025 bylo schváleno.

Bod č. 6

Aktuální informace o soudním sporu ve věci p.č. 363/3 a odstraňování „černých“ staveb na této obecní cestě

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 6/6/2025

Zastupitelstvo bere na vědomí aktuální informace o soudním sporu ve věci p.č. 363/3 a odstraňování „černých“ staveb na této obecní cestě.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 6/6/2025 bylo schváleno.

Bod č. 7

Žádost o příspěvek na službu Charitní záchranná síť (Oblastní charita Znojmo)

Starosta předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 7/6/2025

Zastupitelstvo bere na vědomí žádost o příspěvek na službu Charitní záchranná síť a schvaluje Darovací smlouvu (dar 10.000,- Kč na službu Charitní záchranná síť) s Oblastní charitou Znojmo v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 7/6/2025 bylo schváleno.

Bod č. 8

Doplňená projektová dokumentace na ČOV Těšetice – intenzifikace (VAS)

Starosta předložil doplněnou projektovou dokumentaci k nahlédnutí.

Usnesení č. 8/6/2025

Zastupitelstvo schvaluje doplněnou projektovou dokumentaci na akci ČOV Těšetice – intenzifikace v předloženém znění.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 8/6/2025 bylo schváleno.

Bod č. 9

Záměr prodeje pozemku p.č. 3886/2

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil záměr prodeje pozemku k nahlédnutí.

Usnesení č. 9/6/2025

Zastupitelstvo schvaluje Záměr prodeje pozemku p.č. 3886/2 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 9/6/2025 bylo schváleno.

Bod č. 10

Žádost o odkup části pozemků p.č. 3249 a 3284/1 (M.B.)

Pan Beleš upozornil na možný střet zájmů.

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 10/6/2025

Zastupitelstvo bere na vědomí žádost [REDAKCE] o odkoupení části pozemků p.č. 3249 a 3284/1 a pověřuje starostu k přípravě geometrického plánu a znaleckého posudku na cenu.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 10/6/2025 bylo schváleno.

Bod č. 11

Kontrola SZPI v obecní jídelně

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 11/6/2025

Zastupitelstvo bere na vědomí zápis o kontrole Státní zemědělské a potravinářské inspekce v obecní jídelně a odstranění zjištěných nedostatků.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 11/6/2025 bylo schváleno.

Bod č. 12

Směnná smlouva – obecní pozemky (obec Bantice)

Starosta předložil směnnou smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 12/6/2025

Zastupitelstvo schvaluje Směnnou smlouvu na obecní pozemky s obcí Bantice v předložení znění (vlastník obec Bantice v k.ú. Těšetice u Znojma p.č. 3181, 3182, 3185 a vlastník obec Těšetice v k.ú. Bantice p.č. 303/10, 304/2, 512) a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 12/6/2025 bylo schváleno.

Bod č. 13

Rozhodnutí – společné povolení na stavbu „Bytové a rodinné domy Těšetice“, SO 201 – Zpevněné plochy, SO 202 – Úprava místních komunikací (MěÚ Znojmo, stavební úřad)

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 13/6/2025

Zastupitelstvo bere na vědomí Rozhodnutí – společné povolení na stavbu „Bytové a rodinné domy Těšetice“, SO 201 – Zpevněné plochy, SO 202 – Úprava místních komunikací schválené Městským úřadem Znojmo, stavební úřad.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 13/6/2025 bylo schváleno.

Bod č. 14

Souhlas se stavebním záměrem – stavba „Těšetice, VN, TS, NN, SpaceFlex, Kryštof“ – úprava technického řešení (EG.D, s.r.o.)

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 14/6/2025

Zastupitelstvo schvaluje stavební záměr – stavba „Těšetice, VN, TS, NN, SpaceFlex, Kryštof“ – úprava technického řešení v předloženém znění společností EG.D, s.r.o. a pověřuje starostu k jednání s EG.D, s.r.o. o prodeji obecního pozemku pod plánovanou trafostanicí za cenu 2.150,- Kč/m².

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 14/6/2025 bylo schváleno.

Bod č. 15

Zvýšení ceny obědů od 1.10.2025

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 15/6/2025

Zastupitelstvo schvaluje změnu ceny obědů vč. DPH s účinností od 1.10.2025 dle místa dodání (*zvýšení – text tučně*):

- Těšetice – min. 103,- Kč
- Bantice, Práche, Lechovice, Prosiměřice, Stošíkovice – min. 119,- Kč
- Vítonice – min. 120,- Kč
- Oleksovice, Želetice – min. 122,- Kč
- příplatek za individuální rozvoz – min. 10,- Kč/oběd (pokud na zastávce složeno 3 a více obědů, pak bez příplatku)
- samostatná příloha – knedle – min. 40,- Kč
- celodenní stravování (snídaně, oběd, večeře) – min. 280,- Kč.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 15/6/2025 bylo schváleno.

Bod č. 16

Plán zimní údržby místních komunikací obce Těšetice (11/2025 – 03/2026)

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 16/6/2025

Zastupitelstvo schvaluje Plán zimní údržby místních komunikací obce Těšetice na období 11/2025 – 03/2026.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 16/6/2025 bylo schváleno.

Bod č. 17

Vyřazení majetku 2025_09

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 17/6/2025

Zastupitelstvo schvaluje vyřazení majetku 2025_09 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 17/6/2025 bylo schváleno.

Bod č. 18

Příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2026

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 18/6/2025

Zastupitelstvo bere na vědomí, že příspěvek na financování Integrovaného dopravního systému Jihomoravského kraje na rok 2026 činí 100,- Kč/obyvatele/rok (tj. za obec Těšetice celkem 63.400,- Kč).

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 18/6/2025 bylo schváleno.

Bod č. 19

Diskuse

Pan starosta oceňuje sportovní akci SUMMER SPORT RIDE 2025, kterou zorganizoval Vojtěch Jelen. Akce byla velice úspěšná a příští rok se na ni opět můžeme těšit.

Paní Žiačková informuje zastupitelstvo obce, že jsou na obecním úřadě k nahlédnutí Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Bantice.

Pan starosta zve zastupitelstvo obce na Těšetické posvícení v sobotu 20. září 2025. Následují tyto akce: 27.9. Šipkový turnaj, 17.10. Dýňová stezka, 1.11. 2. turnaj ve stolním tenise, 8.11. Cestovatelská přednáška, 8.11. a 15.11. Svatomartinská ochutnávka, 11.11. Svatomartinský přípitek, 29.11. Rozsvícení vánočního stromu, 6.12. Čertovský rej, 13.12. Sousedské stolování a 27.12. Vánoční koncert.

Pan starosta děkuje Karlovi Trávníčkovi s partnerkou za vánoční strom a za druhý vánoční strom, který dodala rodina Moltašova.

Dále patří velké poděkování panu Ladislavu Večeřovi za obnovení mostu pro vodoteč a firmě POMONA Těšetice, a.s. za vstřícnost a bezplatnou realizaci.

Auto na rozvoz obědů má nové polepy.

Pokud zbydou peníze, měla by se zpevnit další polní cesta.

S Dopravním inspektorátem Policie ČR se doladuje pořízení zpomalovacích retardérů na cestě kolem sportovního areálu a dále k lesu.

Příští zastupitelstvo se bude konat 10. prosince 2025 v 18.00 hod.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva po projednání všech bodů programu v 18.31 hodin.

V Těšeticích dne 17.9.2025

Ing. Zdeněk Nekula
starosta obce

ověřovatelé zápisu