

Z Á P I S

o průběhu 7. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice v roce 2024, konaného dne 6.11.2024 v Těšetících

Starosta obce zahájil 7. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice v roce 2024 (dále jen „zastupitelstvo“) v 18.00 hodin a všechny přivítal.

Bod č. 1

Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu dle jednacího řádu a na internetových stránkách, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že program je doplněn o body 21 až 33, bod 34 je diskuse.

Zasedání je přítomno 5 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Ing. Zdeněk Nekula, Pavel Worbis, Vincent Beleš, Ladislav Večeřa, Vilém Jelen

Omluveni: MUDr. Jiřina Hesová Němečková, Jiří Zápotočný

Hosté: Ing. Radmila Veselá

Zapisovatelem byla jmenována **Ing. Radmila Veselá**.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce.

Navrženi byli **Vilém Jelen a Vincent Beleš**, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo **s c h v a l u j e** za ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce **Viléma Jelena a Vincenta Beleše**.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení bylo schváleno.

Starosta přednesl návrh programu zasedání ke schválení.

1. Technický bod (přivítání, jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání zastupitelstva obce)
2. Hospodaření obce Těšetice k 31.8.2024 a 30.9.2024
3. Rozpočtové opatření č. 7/2024
4. Rozpočet na rok 2025 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2026 – 2027 Mateřské školy, Těšetice, okres Znojmo, příspěvkové organizace
5. Střednědobý výhled rozpočtu obce Těšetice na roky 2026 - 2028
6. Rozpočet obce Těšetice na rok 2025
7. Žádost o projednání finančního příspěvku obce na spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Znojmo pro rok 2025 do rozpočtu města Znojma

8. Vytvoření nového pozemku – parc.č. 71/3
9. Záměr prodeje pozemků parc.č. 73/3 a 73/4
10. Záměr prodeje pozemků parc.č. 179/19
11. Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kyjovice – přeparcelace pozemků v majetku obce Těšetice
12. Vodovodní a kanalizační přípojky pro pozemek parc.č. 98/6, 3284/2, 3133/5, 3133/6, 3109/2, 3129/2, 3133/4
13. Přijetí daru (10 000,- Kč) od Jihomoravského kraje – ocenění v soutěži „My třídíme nejlépe“
14. Darovací smlouva – historický kládový lis na víno (POMONA Těšetice a.s.)
15. Darovací smlouva (T.Ž.)
16. Žádost o umístění reklamní tabule na obecním pozemku (Mlsný krám)
17. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330084054/001-GPM (EG.D, a.s.)
18. Smlouva č.: ZN-001030084293/006-ELZF o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (EG.D, a.s.)
19. Plán kulturních a společenských akcí v obci na rok 2025
20. Plán zimní údržby místních komunikací obce Těšetice (11/2024 – 03/2025)
21. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (CETIN a.s.)
22. Znalecký posudek 073907/2024 – lípa u hasičské zbrojnice
23. Obecně závazná vyhláška, kterou se zrušuje OZV č. 3/98 včetně vyhlášky č. 6/98
24. Obecně závazná vyhláška, kterou se zrušuje OZV č. 2/2005
25. Obecně závazná vyhláška, kterou se zrušuje OZV č. 3/2005
26. Obecně závazná vyhláška, kterou se zrušuje OZV č. 3/2019
27. Obecně závazná vyhláška obce Těšetice o místním poplatku ze psů
28. Obecně závazná vyhláška obce Těšetice, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Těšetice
29. Obecně závazná vyhláška obce Těšetice k zajištění udržování čistoty veřejných prostranství, k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně
30. Změna rozpočtu MŠ Těšetice pro rok 2024
31. Analýza proveditelnosti FVE na obecních budovách vč. Využití komunitní energetiky
32. Zvýšení poplatku za svoz a likvidaci separovaného textilu (TextilEco a.s.)
33. Smlouva o výpůjčce (Ústav archeologie a muzeologie FF MU)
34. Diskuse

Starosta dal hlasovat o navrženém programu.

Usnesení č. 1/7/2024

Zastupitelstvo **s c h v a l u j e** navržený program zasedání zastupitelstva.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 2

Hospodaření obce Těšetice k 31.8.2024 a 30.9.2024

Starosta uvedl bod dle podkladu a sdělil, že zvýšené příjmy z prodeje obecních pozemků jsou uloženy jako rezerva u České národní banky na zvýhodněný úrok; na dokončení komunikace a veřejného osvětlení na ulici ke hřbitovu a sousední horní ulici. Příjmy obce jsou letos mimořádně vysoké a již nyní dosahují 20 mil. Kč.

Usnesení č. 2/7/2024

Zastupitelstvo bere na vědomí hospodaření obce Těšetice k 31.8.2024 a 30.9.2024.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 3

Rozpočtové opatření č. 7/2024

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 3/7/2024

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2024 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 3/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 4

Rozpočet na rok 2025 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2026 – 2027 Mateřské školy, Těšetice, okres Znojmo, příspěvkové organizace

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 4/7/2024

Zastupitelstvo schvaluje Rozpočet na rok 2025 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2026 – 2027 Mateřské školy, Těšetice, okres Znojmo, příspěvkové organizace v předloženém znění.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 4/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 5

Střednědobý výhled rozpočtu obce Těšetice na roky 2026 - 2028

Starosta předložil podklady k nahlédnutí.

Usnesení č. 5/7/2024

Zastupitelstvo schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Těšetice na roky 2026 – 2028 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 5/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 6

Rozpočet obce Těšetice na rok 2025

Starosta předložil podklady k nahlédnutí.

Usnesení č. 6/7/2024

Zastupitelstvo schvaluje Rozpočet obce Těšetice na rok 2025 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 6/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 7

Žádost o projednání finančního příspěvku obce na spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Znojmo pro rok 2025 do rozpočtu města Znojma

Starosta předložil podklady k nahlédnutí.

Usnesení č. 7/7/2024

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí finančního příspěvku obce Těšetice ve výši 40 500,- Kč do rozpočtu města Znojma pro rok 2025 na spolufinancování terénních sociálních služeb v „Síti sociálních služeb ORP Znojmo pro rok 2025“.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 7/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 8

Vytvoření nového pozemku – parc.č. 71/3

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 8/7/2024

Zastupitelstvo schvaluje vytvoření nového pozemku – parc.č. 71/3 dle předloženého geometrického plánu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 8/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 9

Záměr prodeje pozemků parc.č. 73/3 a 73/4

Starosta předložil záměr k nahlédnutí.

Usnesení č. 9/7/2024

Zastupitelstvo schvaluje Záměr prodeje pozemků parc.č. 73/3 a 73/4 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 9/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 10

Záměr prodeje pozemku parc.č. 179/19

Starosta předložil záměr k nahlédnutí.

Usnesení č. 10/7/2024

Zastupitelstvo schvaluje Záměr prodeje pozemku parc.č. 179/19 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 10/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 11**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kyjovice – přeparcelace pozemků v majetku obce Těšetice**

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil úpravy k nahlédnutí.

Usnesení č. 11/7/2024

Zastupitelstvo schvaluje přeparcelaci pozemků v majetku obce Těšetice v rámci Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kyjovice dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 11/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 12**Vodovodní a kanalizační přípojky pro pozemek parc.č. 98/6, 3284/2, 3133/5, 3133/6, 3109/2, 3129/2, 3133/4**

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 12/7/2024

Zastupitelstvo schvaluje realizaci vodovodních a kanalizačních přípojek pro pozemky parc.č. 98/6, 3284/2, 3133/5, 3133/6, 3109/2, 3133/4 přes pozemky obce Těšetice dle předloženého návrhu a na náklady jednotlivých žadatelů.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 12/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 13**Přijetí daru (10 000,- Kč) od Jihomoravského kraje – ocenění v soutěži „My třídíme nejlépe“**

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 13/7/2024

Zastupitelstvo schvaluje přijetí daru (10 000,- Kč) od Jihomoravského kraje – ocenění v soutěži „My třídíme nejlépe“.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 13/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 14**Darovací smlouva – historický kládový lis na víno (POMONA Těšetice a.s.)**

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 14/7/2024

Zastupitelstvo bere na vědomí Darovací smlouvu na historický kládový lis na víno od společnosti POMONA Těšetice a.s.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 14/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 15

Darovací smlouva (T.Ž.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a dále uvedl, že ve Městě Znojmě funguje program Kolumbus, který úspěšným studentům proplácí úspěšné složení zkoušky. My to řešíme darovací smlouvou a již jsme takto před 4 lety obdarovali jiného studenta z obce.

Usnesení č. 15/7/2024

Zastupitelstvo schvaluje Darovací smlouvu na poskytnutí finančního daru ve výši 4 952,- Kč s obdarovaným Tomášem Žižkou (na úhradu nákladů – poplatku k mezinárodním zkouškám v anglickém jazyce Cambridge English CAE, které se uskutečnily na Gymnáziu Dr. Karla Polesného, Znojmo, příspěvková organizace v roce 2024 a které obdarovaný úspěšně složil) v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 15/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 16

Žádost o umístění reklamní tabule na obecním pozemku (Mlsný krám)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 16/7/2024

Zastupitelstvo schvaluje žádost paní Viktorie Zagyiové o umístění reklamní tabule (Mlsný krám) na obecním pozemku parc.č. 289/1 dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 16/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 17

Smlouva o zřízení věcného břemene č: ZN-014330084054/001-GPM (EG.D, a.s.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 17/7/2024

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZN-014330084054/001-GPM se společností EG.D, a.s. v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 17/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 18

Smlouva č.: ZN-001030084293/006-ELZF o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (EG.D, a.s.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 18/7/2024

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu č.: ZN-001030084293/006-ELZF o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s. v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 18/7/2024 byla schváleno.

Bod č. 19

Plán kulturních a společenských akcí v obce Těšetice na rok 2025

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 19/7/2024

Zastupitelstvo bere na vědomí Plán kulturních a společenských akcí v obce Těšetice na rok 2025.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 19/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 20

Plán zimní údržby místních komunikací obce Těšetice (11/2024 – 03/2025)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil plán k nahlédnutí.

Usnesení č. 20/7/2024

Zastupitelstvo schvaluje Plán zimní údržby místních komunikací obce Těšetice na období 11/2024 – 03/2025.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 20/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 21

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (CETIN a.s.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 21/7/2024

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s. v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 21/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 22

Znalecký posudek 073907/2024 – lípa u hasičské zbrojnice

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil posudek k nahlédnutí.

Usnesení č. 22/7/2024

Zastupitelstvo bere na vědomí Znalecký posudek 073907/2024 – lípa u hasičské zbrojnice. V rámci kompenzační výsadby bude vysazen nový strom – platan javorolistý dle návrhu znaleckého posudku.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 22/7/2024 bylo schváleno.

Starosta navrhl projednat společně body č. 23-26 a společně o nich hlasovat. Nikdo ze zastupitelů nepožadoval samostatné hlasování.

Bod č. 23

Obecně závazná vyhláška, kterou se zrušuje OZV č. 3/98 včetně vyhlášky č. 6/98

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 23/7/2024

Zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje OZV č. 3/98 včetně vyhlášky č. 6/98

Bod č. 24

Obecně závazná vyhláška, kterou se zrušuje OZV č. 2/2005

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 24/7/2024

Zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje OZV č.2/2005 obce Těšetice, Požární řád.

Bod č. 25

Obecně závazná vyhláška, kterou se zrušuje OZV č. 3/2005

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 25/7/2024

Zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje OZV č.3/2005 obce Těšetice, Požární řád.

Bod č. 26

Obecně závazná vyhláška, kterou se zrušuje OZV č. 3/2019

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 26/7/2024

Zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje OZV č. 3/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Blokové hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 23/7/2024 bylo schváleno.

Usnesení č. 24/7/2024 bylo schváleno.

Usnesení č. 25/7/2024 bylo schváleno.

Usnesení č. 26/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 27

Obecně závazná vyhláška obce Těšetice o místním poplatku ze psů

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 27/7/2024

Zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Těšetice o místním poplatku ze psů.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 27/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 28

Obecně závazná vyhláška obce Těšetice, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Těšetice

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 28/7/2024

Zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Těšetice, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Těšetice.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 28/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 29

Obecně závazná vyhláška obce Těšetice k zajištění udržování čistoty veřejných prostranství, k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně.

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 29/7/2024

Zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Těšetice k zajištění udržování čistoty veřejných prostranství, k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 29/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 30

Změna rozpočtu MŠ Těšetice pro rok 2024

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 30/7/2024

Zastupitelstvo schvaluje Změnu rozpočtu MŠ Těšetice pro rok 2024 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 30/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 31

Analýza proveditelnosti FVE na obecních budovách vč. využití komunitní energetiky

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil analýzu k nahlédnutí.

Usnesení č. 31/7/2024

Zastupitelstvo bere na vědomí předloženou Analýzu proveditelnosti FVE na obecních budovách vč. využití komunitní energetiky a doporučuje realizaci navrženého projektu nejdříve v roce 2026, tzn. po nabytí plné účinnosti příslušné legislativy vtahující se ke komunitní energetice.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 31/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 32

Zvýšení poplatku za svoz a likvidaci separovaného textilu (TextilEco a.s.)

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 32/7/2024

Zastupitelstvo bere na vědomí zvýšení poplatku za svoz a likvidaci separovaného textilu společností TextilEco a.s.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 32/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 33

Smlouva o výpůjčce (Ústav archeologie a muzeologie FF MU)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil smlouvu k nahlédnutí. Zapůjčené panely o archeologickém výzkumu v Těšeticích a okolí (13 ks, roll-up) budou umístěny ve vestibulu a přísálí KD.

Usnesení č. 33/7/2024

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o výpůjčce s Ústavem archeologie a muzeologie Filozofické fakulty Masarykovy univerzity do roku 2034 v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 33/7/2024 bylo schváleno.

Bod č. 34

Diskuse

Pan starosta informuje zastupitelstvo:

- Vysázená alej u cesty k vinohradu Petra Votavy
- Lipová alej je již z velké části vysázená
- O víkendu se bude sázet poslední alej třešňová
- Parčík v Růžové ulici je také vysázen
- Do kulturního domu bylo pořízeno 10 nových stolů a 40 židlí
- Bylo pořízeno 20 kusů nových pivních setů, je možnost zapůjčení občany obce.
- Byla provedena oprava a zprovoznění ruční pumpy u Antošových.
- Rozrostl se Z-Box na dvojnásobek kapacity
- V nejbližších dnech se zahájí instalace nového veřejného osvětlení, akci provádí ČEZ a realizaci firma Jedlička
- Byla upravena přístupová cesta k obecnímu pozemku parc.č. 123/1, bude postupně prodloužena k potoku, dále bude lávka přes potok a na druhé straně parčík, posezení atd.
- Pozvání na Svatomartinský přípitek u Historického lisu na víno 11.11.2024 v 16.hodin, pořádá Spolek přátel vína Těšetice

Pavel Worbis zve všechny na Kácení máje dne 16.11.2024 s večerní zábavou, hrát bude DJ.

V sobotu 30.11.2024 v 17.00 hodin bude rozsvícení vánočního stromu, bude stánek, minijarmark a prodej drobných předmětů s vánoční tematikou.

Ladislav Večeřa – jsou dotazy od spoluobčanů - na parkovišti u Šeráků stojí delší dobu červené auto, zabírá místo a jestli ho někdo neodstavil.

Ing. Veselá informuje zastupitele o zahájení Inventarizace za rok 2024.

Dále má dotaz, zda bude Silvestrovský ohňostroj.

Mezi zastupiteli převládá názor, že spíše ohňostroj v letošním roce nedělat.

Starosta ještě informuje, že byl prodán za symbolickou cenu 1 000,- Kč obecní automobil Fiat Scudo místním Hasičům a ti provedou přepis vozu na základě plné moci.

Příští zastupitelstvo se bude konat 11. prosince 2024 v 18.00 hod.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva po projednání všech bodů programu v 19.01 hodin.

V Těšeticích dne 6.11.2024

Ing. Zdeněk Nekula
starosta obce

ověřovatelé zápisu